

# 《建築物管理條例》(第 344 章) (第 7(3)(c)條)

## 樣本表格

### 決議書<sup>1,2</sup>

管理佳大廈

(建築物名稱)

\*如不適用請  
予刪去

根據上述條例\*第 3(1)(c)/3A(1)/4(1)/40C 條的規定，於 20xx 年

xx 月 xx 日\*上午/下午 5 時 00 分(開會日期和時間)在

香港香城道 888 號管理佳大廈 3 樓 A 室

(會議舉行地點)所召開

關於《建築物  
管理條例》(第  
344 章)第 3、  
第 3A、第 4 或  
第 40C 條，請  
參考附頁簡介

的上述建築物的業主會議中，共有 50 份數的業主出席或委派代表出席，並由擁有上述建築物 40 份數的業主或其委派的代表通過決議委出管理委員會。

上述業主會議也通過：

- “ (1) 委出由 3 人組成的管理委員會；  
(2) 下述業主獲委任為管理委員會委員：

(如委員人數眾多，名單可以附頁形式另行附上)

請按照香港身份證或其他身份證明文件所載中/英文姓名填寫委員中文及英文(如適用)姓名。如沒有英文姓名，請填上「不適用」

委員姓名 <sup>@</sup>	
中文姓名	英文姓名
1 陳大文代表佳理有限公司	GOOD TRADING COMPANY LTD Represented by DAVID CHAN
2 樂美心	LOK MEI SUM
3 李樂	LEE LOK
4	
5	
6	
7	
8	
9	

所有姓名、地址和其他法團資料皆為樣本虛構資料

- (3) 管理委員會職位獲委任如下：

陳大文代表  
佳理有限公司

獲委任為主席；

附表 2 第 2(1)(c)(i)段

附表 2 第 2(1)(d)段

獲委任為副主席；

附表 2 第 2(1)(c)(ii)段

樂美心

獲委任為秘書；

附表 2 第 2(1)(c)(iii)段

李樂

獲委任為司庫。”

主席/副主席(如獲委任)必須是其中一名獲委任的管理委員會委員

秘書/司庫可以由其中一名獲委任的管理委員會委員擔任，亦可以由一名非管理委員會委員擔任

此文件必須由管理委員會主席或秘書，或由通過決議的會議主席核證為確實，如屬法人團體需加蓋公司印章/圖章

簽署核證為確實

主席簽署

(管理委員會主席/秘書\*)

請將不適用者刪去

20xx 年 x 月 xx 日

公司印章/  
圖章  
(如主席/秘書屬法人團體)

- 附註： 1. 此份經核證的決議書副本必須連同業主立案法團註冊申請書送交土地註冊處處長。  
2. 你可以透過郵寄、親身或在網上遞交本決議書。本處各辦事處按區域提供有關業主立案法團服務，各辦事處的資料見本通知書附連的「土地註冊處各辦事處資料」活頁。如以郵遞方式寄交本決議書，請確保為郵件支付足夠郵資，以免郵件未能成功送達本處。郵資不足的郵件會由香港郵政處理，本處不會代為繳付附加費。