

जातीय समानतालाई प्रवर्द्धन गर्न  
विद्यमान तथा नियोजित उपायहरू

द ल्याण्ड रेजिस्ट्री (मालपोत)

द ल्याण्ड रेजिस्ट्री (मालपोत) हङकङमा रहेका जग्गालाई प्रभाव पार्ने उपकरणहरू दर्ता गर्ने र जग्गा दर्ता अध्यादेश (क्याप 128) (LRR) तथा जग्गा दर्ता नियमावली (क्याप 128A) (LRR) अन्तर्गत सार्वजनिक खोजका लागि जग्गा रेकर्डको प्रावधानको लागि एक सरकारी कार्यालय हो । हामी जग्गाधनी निकायहरू (OC) को पञ्जीकरण, OC द्वारा पेश गर्नुपर्ने कागजातहरू फाइल गर्ने र भवन व्यवस्थापन अध्यादेश (क्याप 344) (BMO) अन्तर्गत OC रेकर्डहरूको खोज सेवाहरूको प्रावधानको लागि पनि जिम्मेवार छौं । हामी उनीहरूको नक्षीय र जातीय पृष्ठभूमिको ख्याल नगरी सबै सदस्यहरूको सरोकार रहेका सेवाहरूमा समान पहुँच सुनिश्चित गर्नुलाई ठूलो महत्त्व दिन्छौं ।

सम्बन्धित सेवाहरू

- द ल्याण्ड रेजिस्ट्री (मालपोत) ले LRO तथा LRR को पालना गर्ने उपकरणहरू दर्ता गर्नेछ । सर्वसाधारणहरूले जग्गा दर्ता र जग्गाको अभिलेखका प्रतिलिपिहरू एकीकृत दर्ता सूचना प्रणाली(IRIS) ([www.iris.gov.hk](http://www.iris.gov.hk)) वा कस्टमर सेन्टर वा कुनै एक न्यू टेरेटरिज खोज कार्यालयहरू (सामूहिक रूपमा “ल्याण्ड रेजिस्ट्री कार्यालयहरू”) को माध्यमबाट खोज र अर्डर राख्न सक्नेछन् ।
- BMO अन्तर्गत नियुक्त व्यवस्थापन समितिहरूले OC हरूको दर्ताका लागि ल्याण्ड रेजिस्ट्रारलाई निवेदन दिन सक्छन् । OC हरूको व्यवस्थापन समितिका सचिवहरूले BMO अन्तर्गत ल्याण्ड रेजिस्ट्रारमा पेश गर्नुपर्ने कागजात पेश गर्नुपर्नेछ । सर्वसाधारणले सम्बन्धित जग्गा दर्ता कार्यालयहरूबाट OC अभिलेखहरू खोज्न सक्नेछन् ।

विधमान उपायहरू

- द ल्याण्ड रजिस्ट्रीले सेवाको बन्दोवस्तीमा चिनियाँ र/वा अंग्रेजीमा जनतासँग सञ्चार गर्दछ । सर्वसाधारणका लागि मुद्रित सबै जानकारी(जानकारी पर्चा, आवेदन फारमहरू आदि लगायत) र विभागीय र IRIS अनलाइन सर्भिस वेबसाइटहरूमा रहेका जानकारी चिनियाँ र अंग्रेजी दुवै भाषामा छन् ।
- अल्पसंख्यक जातीय बासिन्दाहरूको सद्भाव र संवर्धन केन्द्र (CHEER) को माध्यमबाट आवश्यक पर्दा दोभाषे सेवाको व्यवस्था गरिनेछ । CHEER ले आठ भाषाहरूमा दोभाषे सेवा प्रदान गर्दछ, जसमा बहासा इन्डोनेसिया, हिन्दी, नेपाली, पञ्जाबी, उर्दू, तागालग, थाई र भियतनामी छन् ।

भविष्यका  
कार्यहरूको  
मूल्याङ्कन

- निरन्तर सुधारका लागि समय-समयमा उपायहरूका बारेमा समीक्षा गरिन्छ । आवश्यक र उपयुक्त भए अनुसार थप सुधार गर्न सकिन्छ कि भन्ने बारेमा, यदि कुनै भएमा, प्रयोगकर्ताहरूबाट आएका पृष्ठपोषण / सुझावहरू रेकर्ड गरिन्छ र समीक्षा गरिन्छ ।

अवलम्बन गरिएका /  
गर्नुपर्ने थप उपायहरू

- उनीहरूमा नक्षीय तथा जातीय समानता का बारेमा सचेतना र बुझाईमा अभिवृद्धि ल्याउन, उपयुक्त भए अनुसार हामी समान अवसर आयोग, संवैधानिक तथा मेनल्याण्ड मामिला विभाग, निजामती सेवा कलेज आदि जस्ता सान्दर्भिक संगठनहरूद्वारा प्रदान गरिने उपयुक्त प्रशिक्षण कार्यक्रमहरूमा भाग लिनका लागि हाम्रा कर्मचारीलाई व्यवस्था गर्न जारी राख्नेछौं ।

जातीय समानताको प्रवर्द्धन सम्बन्धी माथिका उपायहरूका बारेमा सोधपुछका लागि, कृपया हाम्रो ग्राहक सेवा प्रबन्धक, मिस चेरी चाउ (Miss Cherie CHOW) लाई निम्न म्यामहरु मार्फत सम्पर्क गर्नुहोस् -

टेलिफोन नं. : 3105 0000  
फ्याक्स नं. : 2596 0281  
ईमेल : csa@landreg.gov.hk  
पत्राचार ठेगाना : The Land Registry  
28th Floor, Queensway Government Offices  
66 Queensway  
Hong Kong

द ल्याण्ड रजिस्ट्री (मालपोत)  
मे 2024