土地注册处
2024-2026年度整合开放数据计划（包含空间数据计划）

A. 在 2024 年发放的局／部门数据集

i. 空间数据

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	目标发放日期 (月/年)	更新频率
	不适用				

ii. 非空间数据

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	目标发放日期 (月/年)	更新频率
	不适用				

B. 在 2025 年及 2026 年发放的局／部门数据集

i. 空间数据

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	目标发放日期 (月/年)	更新频率
	不适用				

ii. 非空间数据

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	目标发放日期 (月/年)	更新频率
	不适用				

C. 其他机构计划开放的数据集

(1) 机构名称

i. 空间数据

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	目标发放日期 (月/年)	更新频率
	不适用				

ii. 非空间数据

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	目标发放日期 (月/年)	更新频率
	不适用				

D. 进度：局／部门及其他机构已经上载至「资料一线通」及/或「空间数据共享平台」网站的数据集

i. 空间数据

备註：2022年及之前发布的数据集条目基于《2023-2025年度空间数据计划》。

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	发放日期 (月/年)	更新频率
1	房屋	地址（土地注册处）	该数据集载有土地注册处备存的土地登记册物业地址资料	12/2022	每月
2	房屋	有地理位置标记的业主立案法团索引	该索引列出了根据《建筑物管理条例》（第 344 章）成立并有地理位置标记的业主立案法团的法团名称、建筑物地址及法团编号，以便公众人士查阅业主立案法团纪录。	12/2023	每月

ii. 非空间数据

备註：2022年及之前发布的数据集条目基于《2023-2025年度开放数据计划》。

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	发放日期 (月/年)	更新频率
1	房屋	送交注册文书的每月统计数字（自 2015 年起）	每月综合统计数字包括送交土地注册处注册的不同性质文书的数字、楼宇买卖合约的分区数字、一手及二手住宅楼宇买卖合约的数字等（XLS 及 JSON） 注：由签署文书至把契约送交土地注册处注册，通常相隔一段时间，因此，本处的注册数字，一般显示送交注册前约四个星期内签署的物业交易文书数字。	07/2015	每月

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	发放日期 (月/年)	更新频率
2	房屋	每年统计资料概览（自2006年起）	送交土地注册处注册的文书及查阅土地纪录的每年统计资料概览（XLS及JSON）	08/2017	每年
3	房屋	每月市民查阅土地登记册总数（自2009年6月起）	每月市民查阅土地登记册总数（XLS及JSON）	03/2019	每月
4	房屋	每年市民查阅土地登记册总数（自1993年起）	每年市民查阅土地登记册总数（XLS及JSON）	03/2019	每年
5	房屋	房屋每月送交注册的住宅楼宇买卖合约数目（按金额分类）	按金额分类，每月送交土地注册处注册的住宅楼宇买卖合约数目（XLS及JSON）	01/2020	每月
6	房屋	过往送交注册文书的每月统计数字（1993-2014年）	每月综合统计数字包括送交土地注册处注册的不同性质文书的数字、楼宇买卖合约的分区数字、一手及二手住宅楼宇买卖合约的数字等（XLS及JSON）	03/2020	一次性
7	房屋	过往每月送交注册的住宅楼宇买卖合约数目（按金额分类）（2005-2019 年）	按金额分类，每月送交土地注册处注册的住宅楼宇买卖合约数目（XLS及JSON）	01/2021	一次性
8	房屋	过往每年统计资料概览（1993-2005年）	送交土地注册处注册的文书及查阅土地纪录的每年统计资料概览（XLS 及 JSON）	03/2021	一次性
9	房屋	业主立案法团索引	该索引列出了根据《建筑物管理条例》（第 344 章）成立的业主立案法团的法团名称、建筑物地址及法团编号，以便公众	01/2022	每月

编号	数据种类	数据集名称	一般说明	发放日期 (月/年)	更新频率
			人士查阅业主立案法团纪录（XLS 及 JSON）。 注：根据《建筑物管理条例》，土地注册处负责办理及批核业主立案法团的注册申请、签发注册证书，以及备存法团登记册和相关纪录供公众人士查阅。		
10	房屋	地址（土地注册处）	该数据集载有土地注册处备存的土地登记册物业地址资料（CSV）	12/2022	每月

土地注册处
2023年12月