

# 建築物管理條例 (第7條)

## 業主立案法團註冊申請書

逕啟者：茲代表本管理委員會向 貴處申請將下述建築物業主註冊為法團，本管理委員會是按照《建築物管理條例》第 \* 3 / 3A / 4 / 40C 條之規定而設立，該法團之詳情如下：

\* 請將不適用  
字句刪去

(1) 法團擬訂名稱：

..... 業主立案法團  
(建築物說明)(“該建築物”)

(2) 該建築物之名稱(如有命名者)及地址：

(3) 法團擬用作註冊辦事處之地址：

(4) 管理委員會主席與秘書之姓名及地址：

	姓名	地址
主席		
秘書		

(二) 茲特將下列文件隨同本申請書一併呈上：

† 請將不適用  
之一段刪去

†(1) ..... 年 ..... 月 ..... 日訂立之公契副本乙份，該契約經在土地註冊處註冊，其登記號碼為第 ..... 號。

†(2) ..... 年 ..... 月 ..... 日土地審裁處命令第 ..... 年 ..... 號之副本乙份。

†(3) ..... 年 ..... 月 ..... 日主管當局指令第 ..... 年 ..... 號之副本乙份。

\* 請將不適用  
字句刪去

(4) 由本管理委員會 \* 主席 / 秘書或業主大會主席簽署證明屬實之大會通過決議案副本，或其他文件，足以證明本管理委員會之設立。

(5) 由本管理委員會 \* 主席 / 秘書簽署之聲明書乙份，聲明該條例第 \* 3 / 3A / 4 / 40C 條及第 5B 條的有關條文規定事宜業經履行完妥。

(6) 管理委員會委員確認其並非該條例附表 2 第 4(1)(a)或(b)段所述的人之陳述書。 #

(三) 吾等已閱讀「收集個人資料聲明」，並完全明白其內容。

此致

土地註冊處處長

.....  
管理委員會主席簽署

.....  
管理委員會秘書簽署

年 月 日

附註：業主立案法團註冊申請書，必須於設立管理委員會後 28 天內呈遞。

本申請書附連的任何文件須另付存案費，款額按《建築物管理(費用)規例》(第 344 章，附屬法例 A)規定。

如以郵遞方式寄交本申請書，請確保為郵件支付足夠郵資，以免郵件未能成功送達本處。郵資不足的郵件會由香港郵政處理，本處不會代為繳付欠款及附加費。

# 管理委員會委員或該法人團體的獲授權代表未能在獲委任後 21 天內向管理委員會秘書呈交陳述書，須停任管理委員會委員或該法人團體的獲授權代表