

附件II

ANNEX II

(a) 2025/26年度土地註冊處聯合常務委員會委員

MEMBERSHIP OF THE LAND REGISTRY JOINT STANDING COMMITTEE 2025/26

主席 Chairperson

土地註冊處
The Land Registry

譚惠儀女士
(至2025年11月)
陸嘉健先生
(2025年11月起)

Ms Joyce TAM Wai-yee
(Until November 2025)
Mr Bruno LUK Kar-kin
(From November 2025)

委員 Members

土地註冊處
The Land Registry

陳肖玲女士
李德偉先生
梁慧嫻女士

Ms Javy CHAN Chiu-ling
Mr Eric LEE Tak-wai
Ms Alice LEUNG Wai-han

香港律師會
The Law Society of Hong Kong

張紡女士
林月明女士
蕭詠儀女士
楊寶林先生

Ms Debbie CHEUNG Fong
Ms Emily LAM Yuet-ming
Ms Sylvia SIU Wing-yee
Mr Terry YEUNG Po-lam

秘書 Secretary

土地註冊處
The Land Registry

劉少雯女士

Ms Eva LAU Siu-man

(b) 2025/26年度土地註冊處客戶聯絡小組（私營機構）委員
MEMBERSHIP OF THE LAND REGISTRY CUSTOMER LIAISON
GROUP (PRIVATE SECTOR) 2025/26

主席 Chairperson

土地註冊處
The Land Registry

梁慧嫻女士

Ms Alice LEUNG Wai-han

委員 Members

香港會計師公會
Hong Kong Institute of Certified
Public Accountants

劉可傑先生
鄧苑儀女士
鄺晉昇先生

Mr Ivan LAU Ho-kit
Ms TANG Yuen-ye, Loren Gertrud
Mr Parco WU Chun-sing

香港地產代理商總會
Hong Kong Real Estate Agencies
General Association

潘達恒先生

Mr POON Tat-hang

香港地產代理專業協會有限公司
Society of Hong Kong Real Estate
Agents Limited

黃英偉先生
(至2025年9月)
曹文康先生
(2025年9月起)

Mr Nick WONG Ying-wai
(Until September 2025)
Mr TSO Man-hong
(From September 2025)

香港銀行公會
The Hong Kong Association of
Banks

鍾奧華先生
林俊榮先生
(至2025年10月)
楊穎怡女士
(2025年10月起)

Mr Eric CHUNG Ou-wa
Mr Robert LAM Chun-wing
(Until October 2025)
Ms Queenie YEUNG
(From October 2025)

香港測量師學會
The Hong Kong Institute of
Surveyors

梁佩兒女士
李民康先生

Ms Jessica LEUNG Pui-ye
Mr Paul LI Man-hong

土地註冊處
The Land Registry

陳肖玲女士
陳文仲先生
霍偉勤女士
(至2025年9月)
郭健基先生
(2025年10月起)
劉少雯女士
馬秀文女士
麥振威先生
潘輝耀先生
(至2025年7月)
關紹君先生
(2025年7月起)
鄧慧穎女士
蔡繡文女士
(至2025年10月)
黃慧怡女士
(2025年10月起)
黃嘉敏女士
王慧芳女士

Ms Javy CHAN Chiu-ling
Mr Benson CHAN Man-chung
Ms Emily FOK Wai-kan
(Until September 2025)
Mr Alex KWOK Kin-kei
(From October 2025)
Ms Eva LAU Siu-man
Ms Delphine MA Sau-man
Mr Andrew MAK Chun-wai
Mr Kenneth POON Fai-yiu
(Until July 2025)
Mr Alvin KWAN Siu-kwan
(From July 2025)
Miss Cynthia TANG Wai-wing
Ms Ella TSOI Sau-man
(Until October 2025)
Ms Rachel WONG Wai-yee
(From October 2025)
Ms Carmen WONG Ka-man
Ms Evian WONG Wai-fong

香港律師會
The Law Society of Hong Kong

齊雅安先生
鍾志光先生
鍾國強先生
梁智維先生
梁志賢先生
梁子恒先生

Mr Alson CHAI
Mr CHUNG Che-kwong
Mr Tommy CHUNG Kwok-keung
Mr LEONG Chi-wai
Mr Charlie LEUNG Chi-yin
Mr Courtney LEUNG Tsz-hang

秘書 Secretary

土地註冊處
The Land Registry

周婉珊女士

Miss Cherie CHOW Yuen-shan

(c) 2025/26年度土地註冊處客戶聯絡小組（公營機構）委員

MEMBERSHIP OF THE LAND REGISTRY CUSTOMER LIAISON GROUP (PUBLIC SECTOR) 2025/26

主席 Chairperson

土地註冊處
The Land Registry

梁慧嫻女士

Ms Alice LEUNG Wai-han

委員 Members

漁農自然護理署
Agriculture, Fisheries and
Conservation Department

陳寶琳女士

Ms CHAN Po-lam

屋宇署
Buildings Department

康為謙先生

Mr Edwin HONG

香港海關
Customs and Excise Department

張大安先生

Mr CHEUNG Tai-on

律政司
Department of Justice

陳惠雯女士
鄧富安先生

Mrs Jolene SPENCER
Mr Andrew TANG

環境保護署
Environmental Protection
Department

陳大輝先生

Mr CHAN Tai-fai

消防處
Fire Services Department

吳少強先生

Mr NG Siu-keung

食物環境衛生署
Food and Environmental Hygiene
Department

張永楷先生
周麗貞女士

Mr CHEUNG Wing-kai
Miss Natalie CHOW Lai-ching

政府產業署
Government Property Agency

陳梓彥先生

Mr King CHAN Tsz-yin

民政事務總署
Home Affairs Department

李清女士

Ms Jessica LEE Ching

香港房屋協會
Hong Kong Housing Society

陳麗娟女士

Ms Fanny CHAN Lai-kuen

香港警務處
Hong Kong Police Force

陳幸明女士
劉卓烽先生

Ms Sarah CHAN Hang-ming
Mr Kelvin LAU Cheuk-fung

房屋署
Housing Department

譚惠欣女士

Ms Rachel TAM Wai-yan

廉政公署 Independent Commission Against Corruption	江慧儀女士	Ms Catherine KONG Wai-yee
稅務局 Inland Revenue Department	張玉珊女士	Ms CHEUNG Yuk-shan
地政總署 Lands Department	李敏儀女士	Miss Rosa LI Man-yi
法律援助署 Legal Aid Department	趙崇恩先生	Mr Felix CHIU
破產管理署 Official Receiver's Office	李素儀女士 黃莉莎女士	Ms Emily LI Ms Lilian WONG
規劃署 Planning Department	廖家傳先生	Mr Harris LIU Ka-chuen
差餉物業估價署 Rating and Valuation Department	陳立賢先生	Mr Joe CHAN Lap-yin
社會福利署 Social Welfare Department	陳志仁先生 林婉妮女士	Mr CHAN Chi-yan Ms Angel LAM
土地註冊處 The Land Registry	陳肖玲女士 陳文仲先生 霍偉勤女士 (至2025年9月) 郭健基先生 (2025年10月起) 劉少雯女士 馬秀文女士 麥振威先生 潘輝耀先生 (至2025年7月) 關紹君先生 (2025年7月起) 鄧慧穎女士 蔡繡文女士 (至2025年10月) 黃慧怡女士 (2025年10月起) 黃嘉敏女士 王慧芳女士	Ms Javy CHAN Chiu-ling Mr Benson CHAN Man-chung Ms Emily FOK Wai-kan (Until September 2025) Mr Alex KWOK Kin-kei (From October 2025) Ms Eva LAU Siu-man Ms Delphine MA Sau-man Mr Andrew MAK Chun-wai Mr Kenneth POON Fai-yiu (Until July 2025) Mr Alvin KWAN Siu-kwan (From July 2025) Miss Cynthia TANG Wai-wing Ms Ella TSOI Sau-man (Until October 2025) Ms Rachel WONG Wai-yee (From October 2025) Ms Carmen WONG Ka-man Ms Evian WONG Wai-fong
秘書 Secretary 土地註冊處 The Land Registry	周婉珊女士	Miss Cherie CHOW Yuen-shan

(d) 2025/26年度《土地業權條例》督導委員會委員 MEMBERSHIP OF THE LAND TITLES ORDINANCE STEERING COMMITTEE 2025/26

主席 Chairperson

土地註冊處
The Land Registry

譚惠儀女士
(至2025年11月)
陸嘉健先生
(2025年11月起)

Ms Joyce TAM Wai-yee
(Until November 2025)
Mr Bruno LUK Kar-kin
(From November 2025)

委員 Members

消費者委員會
Consumer Council

簡健恒先生

Mr Michael KAN Kin-hang

律政司
Department of Justice

李照庭先生

Mr Samuel LEE Chiu-ting

發展局
Development Bureau

陳吳婷婷女士

Mrs Elina CHAN NG Ting-ting

地產代理監管局
Estate Agents Authority

梁德麗女士

Ms Juliet LEUNG Tak-lai

新界鄉議局
Heung Yee Kuk New Territories

林國昌先生

Mr Alfred LAM Kwok-cheong

香港按揭證券有限公司
Hong Kong Mortgage
Corporation Limited

黃敏詩女士

Ms Joanna WONG Man-sze

地政總署
Lands Department

駱佩雯女士

Ms Ophelia LOK Pui-man

香港銀行公會
The Hong Kong Association of
Banks

黃詠珩女士
(至2026年3月)
曾健龍先生
(2026年3月起)
姚益輝先生
(2026年3月起)

Ms Vivian WONG Wing-hang
(Until March 2026)
Mr Steve TSANG Kin-lung
(From March 2026)
Mr Banco YIU Yik-fai
(From March 2026)

土地註冊處
The Land Registry

李德偉先生
梁慧嫻女士

Mr Eric LEE Tak-wai
Ms Alice LEUNG Wai-han

香港律師會
The Law Society of Hong Kong

蔣瑞福女士

Ms Lilian CHIANG Sui-fook

香港地產建設商會
The Real Estate Developers
Association of Hong Kong

龍漢標先生

Mr Louis LOONG Hon-biu

秘書 Secretary

土地註冊處
The Land Registry

張鎮東先生

Mr Duncan CHEUNG Chun-tung

(e) 2025/26年度《土地業權條例》檢討委員會委員 MEMBERSHIP OF THE LAND TITLES ORDINANCE REVIEW COMMITTEE 2025/26

主席 Chairperson

土地註冊處
The Land Registry

李德偉先生

Mr Eric LEE Tak-wai

委員 Members

律政司
Department of Justice

許行嘉女士
(至2025年5月)
黃嘉琪女士
(2025年6月起)
林思敏女士
(至2025年5月)
陳樹恒先生
(2025年6月起)
李照庭先生
(至2025年5月)
戴思勁先生
(2025年6月起)

Ms Frances HUI Hang-ka
(Until May 2025)
Miss Eunice WONG Ka-ki
(From June 2025)
Ms Francoise LAM See-man
(Until May 2025)
Mr Anderson CHAN Shu-hang
(From June 2025)
Mr Samuel LEE Chiu-ting
(Until May 2025)
Mr Clifford Joseph TAVARES
(From June 2025)

發展局
Development Bureau

張凱珊女士
溫韞女士

Miss CHEUNG Hoi-shan
Miss Louise WEN Yun

香港大律師公會
Hong Kong Bar Association

麥業成先生
唐思佩女士

Mr Andrew MAK
Ms Sara TONG

地政總署
(法律諮詢及田土轉易處)
Lands Department (Legal Advisory
and Conveyancing Office)

劉芊芊女士
駱佩雯女士

Miss Freda LAU Kam-kam
Ms Ophelia LOK Pui-man

土地註冊處
The Land Registry

梁慧嫻女士
黃頌詩女士
(至2025年9月)
林佩珊女士
(2025年10月起)

Ms Alice LEUNG Wai-han
Ms WONG Chung-sei
(Until September 2025)
Miss Tracy LAM Pui-shan
(From October 2025)

香港律師會
The Law Society of Hong Kong

夏向能先生
張紡女士
林月明女士
黃文華先生

Mr Peter AHERNE
Ms Debbie CHEUNG Fong
Ms Emily LAM Yuet-ming
Mr Raymond WONG Man-wa

秘書 Secretary

土地註冊處
The Land Registry

李寶君女士

Ms Shirley LEE Po-kwan

(f) 2025/26年度業權註冊教育委員會委員 MEMBERSHIP OF THE TITLE REGISTRATION EDUCATION COMMITTEE 2025/26

主席 Chairperson

土地註冊處
The Land Registry

譚惠儀女士
(至2025年11月)
陸嘉健先生
(2025年11月起)

Ms Joyce TAM Wai-yee
(Until November 2025)
Mr Bruno LUK Kar-kin
(From November 2025)

委員 Members

消費者委員會
Consumer Council

黃佩珊女士

Ms Amy WONG Pui-shan

地產代理監管局
Estate Agents Authority

王頌恩先生

Mr Ivan WONG

新界鄉議局
Heung Yee Kuk New Territories

林國昌先生

Mr Alfred LAM Kwok-cheong

香港家庭法律協會
Hong Kong Family Law Association

何敬翔先生

Mr Derek K. HO

香港按揭證券有限公司
Hong Kong Mortgage Corporation
Limited

周弘慧女士

Ms Celia CHAU Wang-wai

政府新聞處
Information Services Department

余月琮女士

Ms Josephine YU Yuet-king

香港銀行公會
The Hong Kong Association of
Banks

馮定中先生
(至2026年3月)
曾健龍先生
(2026年3月起)
姚益輝先生
(2026年3月起)

Mr Donald FUNG Ting-chung
(Until March 2026)
Mr Steve TSANG Kin-lung
(From March 2026)
Mr Banco YIU Yik-fai
(From March 2026)

土地註冊處
The Land Registry

李德偉先生
梁慧嫻女士
潘輝耀先生
(至2025年7月)
關紹君先生
(2025年7月起)

Mr Eric LEE Tak-wai
Ms Alice LEUNG Wai-han
Mr Kenneth POON Fai-yiu
(Until July 2025)
Mr Alvin KWAN Siu-kwan
(From July 2025)

香港律師會
The Law Society of Hong Kong

蔣瑞福女士
麥沛瑜女士
黃文華先生

Ms Lilian CHIANG Sui-fook
Ms Lilian MAK Pui-yu
Mr Raymond WONG Man-wa

香港地產建設商會
The Real Estate Developers
Association of Hong Kong

余長江先生

Mr YU Cheung-kong

秘書 Secretary

土地註冊處
The Land Registry

黃婉君女士

Miss Wendy WONG Yuen-kwan