

附件II

ANNEX II

(a) 2025/26年度土地注册处联合常务委员会委员 MEMBERSHIP OF THE LAND REGISTRY JOINT STANDING COMMITTEE 2025/26

主席 Chairperson

土地注册处
The Land Registry

谭惠仪女士
(至2025年11月)
陆嘉健先生
(2025年11月起)

Ms Joyce TAM Wai-yee
(Until November 2025)
Mr Bruno LUK Kar-kin
(From November 2025)

委员 Members

土地注册处
The Land Registry

陈肖玲女士
李德伟先生
梁慧娴女士

Ms Javy CHAN Chiu-ling
Mr Eric LEE Tak-wai
Ms Alice LEUNG Wai-han

香港律师会
The Law Society of Hong Kong

张纺女士
林月明女士
萧咏仪女士
杨宝林先生

Ms Debbie CHEUNG Fong
Ms Emily LAM Yuet-ming
Ms Sylvia SIU Wing-yee
Mr Terry YEUNG Po-lam

秘书 Secretary

土地注册处
The Land Registry

刘少雯女士

Ms Eva LAU Siu-man

(b) 2025/26年度土地注册处客户联络小组（私营机构）委员
MEMBERSHIP OF THE LAND REGISTRY CUSTOMER LIAISON
GROUP (PRIVATE SECTOR) 2025/26

主席 Chairperson

土地注册处
The Land Registry

梁慧娴女士

Ms Alice LEUNG Wai-han

委员 Members

香港会计师公会
Hong Kong Institute of Certified
Public Accountants

刘可杰先生
邓苑仪女士
郭晋昇先生

Mr Ivan LAU Ho-kit
Ms TANG Yuen-ye, Loren Gertrud
Mr Parco WU Chun-sing

香港地产代理商总会
Hong Kong Real Estate Agencies
General Association

潘达恒先生

Mr POON Tat-hang

香港地产代理专业协会有限公司
Society of Hong Kong Real Estate
Agents Limited

黄英伟先生
(至2025年9月)
曹文康先生
(2025年9月起)

Mr Nick WONG Ying-wai
(Until September 2025)
Mr TSO Man-hong
(From September 2025)

香港银行公会
The Hong Kong Association of
Banks

钟奥华先生
林俊荣先生
(至2025年10月)
杨颖怡女士
(2025年10月起)

Mr Eric CHUNG Ou-wa
Mr Robert LAM Chun-wing
(Until October 2025)
Ms Queenie YEUNG
(From October 2025)

香港测量师学会
The Hong Kong Institute of
Surveyors

梁佩儿女士
李民康先生

Ms Jessica LEUNG Pui-ye
Mr Paul LI Man-hong

土地注册处
The Land Registry

陈肖玲女士
陈文仲先生
霍伟勤女士
(至2025年9月)
郭健基先生
(2025年10月起)
刘少雯女士
马秀文女士
麦振威先生
潘辉耀先生
(至2025年7月)
关绍君先生
(2025年7月起)
邓慧颖女士
蔡绣文女士
(至2025年10月)
黄慧怡女士
(2025年10月起)
黄嘉敏女士
王慧芳女士

Ms Javy CHAN Chiu-ling
Mr Benson CHAN Man-chung
Ms Emily FOK Wai-kan
(Until September 2025)
Mr Alex KWOK Kin-kei
(From October 2025)
Ms Eva LAU Siu-man
Ms Delphine MA Sau-man
Mr Andrew MAK Chun-wai
Mr Kenneth POON Fai-yiu
(Until July 2025)
Mr Alvin KWAN Siu-kwan
(From July 2025)
Miss Cynthia TANG Wai-wing
Ms Ella TSOI Sau-man
(Until October 2025)
Ms Rachel WONG Wai-yee
(From October 2025)
Ms Carmen WONG Ka-man
Ms Evian WONG Wai-fong

香港律师会
The Law Society of Hong Kong

齐雅安先生
钟志光先生
钟国强先生
梁智维先生
梁志贤先生
梁子恒先生

Mr Alson CHAI
Mr CHUNG Che-kwong
Mr Tommy CHUNG Kwok-keung
Mr LEONG Chi-wai
Mr Charlie LEUNG Chi-yin
Mr Courtney LEUNG Tsz-hang

秘书Secretary

土地注册处
The Land Registry

周婉珊女士

Miss Cherie CHOW Yuen-shan

(c) 2025/26年度土地注册处客户联络小组（公营机构）委员 MEMBERSHIP OF THE LAND REGISTRY CUSTOMER LIAISON GROUP (PUBLIC SECTOR) 2025/26

主席 Chairperson

土地注册处 The Land Registry	梁慧娴女士	Ms Alice LEUNG Wai-han
----------------------------	-------	------------------------

委员 Members

渔农自然护理署 Agriculture, Fisheries and Conservation Department	陈宝琳女士	Ms CHAN Po-lam
屋宇署 Buildings Department	康为谦先生	Mr Edwin HONG
香港海关 Customs and Excise Department	张大安先生	Mr CHEUNG Tai-on
律政司 Department of Justice	陈惠雯女士 邓富安先生	Mrs Jolene SPENCER Mr Andrew TANG
环境保护署 Environmental Protection Department	陈大辉先生	Mr CHAN Tai-fai
消防处 Fire Services Department	吴少强先生	Mr NG Siu-keung
食物环境卫生署 Food and Environmental Hygiene Department	张永楷先生 周丽贞女士	Mr CHEUNG Wing-kai Miss Natalie CHOW Lai-ching
政府产业署 Government Property Agency	陈梓彦先生	Mr King CHAN Tsz-yin
民政事务总署 Home Affairs Department	李清女士	Ms Jessica LEE Ching
香港房屋协会 Hong Kong Housing Society	陈丽娟女士	Ms Fanny CHAN Lai-kuen
香港警务处 Hong Kong Police Force	陈幸明女士 刘卓烽先生	Ms Sarah CHAN Hang-ming Mr Kelvin LAU Cheuk-fung
房屋署 Housing Department	谭惠欣女士	Ms Rachel TAM Wai-yan

廉政公署 Independent Commission Against Corruption	江慧仪女士	Ms Catherine KONG Wai-yee
税务局 Inland Revenue Department	张玉珊女士	Ms CHEUNG Yuk-shan
地政总署 Lands Department	李敏仪女士	Miss Rosa LI Man-yi
法律援助署 Legal Aid Department	赵崇恩先生	Mr Felix CHIU
破产管理署 Official Receiver's Office	李素仪女士 黄莉莎女士	Ms Emily LI Ms Lilian WONG
规划署 Planning Department	廖家传先生	Mr Harris LIU Ka-chuen
差饷物业估价署 Rating and Valuation Department	陈立贤先生	Mr Joe CHAN Lap-yin
社会福利署 Social Welfare Department	陈志仁先生 林婉妮女士	Mr CHAN Chi-yan Ms Angel LAM
土地注册处 The Land Registry	陈肖玲女士 陈文仲先生 霍伟勤女士 (至2025年9月) 郭健基先生 (2025年10月起) 刘少雯女士 马秀文女士 麦振威先生 潘辉耀先生 (至2025年7月) 关绍君先生 (2025年7月起) 邓慧颖女士 蔡绣文女士 (至2025年10月) 黄慧怡女士 (2025年10月起) 黄嘉敏女士 王慧芳女士	Ms Javy CHAN Chiu-ling Mr Benson CHAN Man-chung Ms Emily FOK Wai-kan (Until September 2025) Mr Alex KWOK Kin-kei (From October 2025) Ms Eva LAU Siu-man Ms Delphine MA Sau-man Mr Andrew MAK Chun-wai Mr Kenneth POON Fai-yiu (Until July 2025) Mr Alvin KWAN Siu-kwan (From July 2025) Miss Cynthia TANG Wai-wing Ms Ella TSOI Sau-man (Until October 2025) Ms Rachel WONG Wai-yee (From October 2025) Ms Carmen WONG Ka-man Ms Evian WONG Wai-fong
秘书 Secretary 土地注册处 The Land Registry	周婉珊女士	Miss Cherie CHOW Yuen-shan

(d) 2025/26年度《土地业权条例》督导委员会委员 MEMBERSHIP OF THE LAND TITLES ORDINANCE STEERING COMMITTEE 2025/26

主席 Chairperson

土地注册处
The Land Registry

谭惠仪女士
(至2025年11月)
陆嘉健先生
(2025年11月起)

Ms Joyce TAM Wai-yee
(Until November 2025)
Mr Bruno LUK Kar-kin
(From November 2025)

委员 Members

消费者委员会
Consumer Council

简健恒先生

Mr Michael KAN Kin-hang

律政司
Department of Justice

李照庭先生

Mr Samuel LEE Chiu-ting

发展局
Development Bureau

陈吴婷婷女士

Mrs Elina CHAN NG Ting-ting

地产代理监管局
Estate Agents Authority

梁德丽女士

Ms Juliet LEUNG Tak-lai

新界乡议局
Heung Yee Kuk New Territories

林国昌先生

Mr Alfred LAM Kwok-cheong

香港按揭证券有限公司
Hong Kong Mortgage
Corporation Limited

黄敏诗女士

Ms Joanna WONG Man-sze

地政总署
Lands Department

骆佩雯女士

Ms Ophelia LOK Pui-man

香港银行公会
The Hong Kong Association of
Banks

黄咏珩女士
(至2026年3月)
曾健龙先生
(2026年3月起)
姚益辉先生
(2026年3月起)

Ms Vivian WONG Wing-hang
(Until March 2026)
Mr Steve TSANG Kin-lung
(From March 2026)
Mr Banco YIU Yik-fai
(From March 2026)

土地注册处
The Land Registry

李德伟先生
梁慧娴女士

Mr Eric LEE Tak-wai
Ms Alice LEUNG Wai-han

香港律师会
The Law Society of Hong Kong

蒋瑞福女士

Ms Lilian CHIANG Sui-fook

香港地产建设商会
The Real Estate Developers
Association of Hong Kong

龙汉标先生

Mr Louis LOONG Hon-biu

秘书 Secretary

土地注册处
The Land Registry

张镇东先生

Mr Duncan CHEUNG Chun-tung

(e) 2025/26年度《土地业权条例》检讨委员会委员 MEMBERSHIP OF THE LAND TITLES ORDINANCE REVIEW COMMITTEE 2025/26

主席 Chairperson

土地注册处

The Land Registry

李德伟先生

Mr Eric LEE Tak-wai

委员 Members

律政司

Department of Justice

许行嘉女士

(至2025年5月)

黄嘉琪女士

(2025年6月起)

林思敏女士

(至2025年5月)

陈树恒先生

(2025年6月起)

李照庭先生

(至2025年5月)

戴思劲先生

(2025年6月起)

Ms Frances HUI Hang-ka

(Until May 2025)

Miss Eunice WONG Ka-ki

(From June 2025)

Ms Francoise LAM See-man

(Until May 2025)

Mr Anderson CHAN Shu-hang

(From June 2025)

Mr Samuel LEE Chiu-ting

(Until May 2025)

Mr Clifford Joseph TAVARES

(From June 2025)

发展局

Development Bureau

张凯珊女士

温韞女士

Miss CHEUNG Hoi-shan

Miss Louise WEN Yun

香港大律师公会

Hong Kong Bar Association

麦业成先生

唐思佩女士

Mr Andrew MAK

Ms Sara TONG

地政总署

(法律咨询及田土转易处)

Lands Department (Legal Advisory
and Conveyancing Office)

刘芊芊女士

骆佩雯女士

Miss Freda LAU Kam-kam

Ms Ophelia LOK Pui-man

土地注册处

The Land Registry

梁慧娴女士

黄颂诗女士

(至2025年9月)

林佩珊女士

(2025年10月起)

Ms Alice LEUNG Wai-han

Ms WONG Chung-sei

(Until September 2025)

Miss Tracy LAM Pui-shan

(From October 2025)

香港律师会

The Law Society of Hong Kong

夏向能先生

张纺女士

林月明女士

黄文华先生

Mr Peter AHERNE

Ms Debbie CHEUNG Fong

Ms Emily LAM Yuet-ming

Mr Raymond WONG Man-wa

秘书 Secretary

土地注册处

The Land Registry

李宝君女士

Ms Shirley LEE Po-kwan

(f) 2025/26年度业权注册教育委员会委员 MEMBERSHIP OF THE TITLE REGISTRATION EDUCATION COMMITTEE 2025/26

主席 Chairperson

土地注册处
The Land Registry

谭惠仪女士
(至2025年11月)
陆嘉健先生
(2025年11月起)

Ms Joyce TAM Wai-yee
(Until November 2025)
Mr Bruno LUK Kar-kin
(From November 2025)

委员 Members

消费者委员会
Consumer Council

黄佩珊女士

Ms Amy WONG Pui-shan

地产代理监管局
Estate Agents Authority

王颂恩先生

Mr Ivan WONG

新界乡议局
Heung Yee Kuk New Territories

林国昌先生

Mr Alfred LAM Kwok-cheong

香港家庭法律协会
Hong Kong Family Law Association

何敬翔先生

Mr Derek K. HO

香港按揭证券有限公司
Hong Kong Mortgage Corporation
Limited

周弘慧女士

Ms Celia CHAU Wang-wai

政府新闻处
Information Services Department

余月琼女士

Ms Josephine YU Yuet-king

香港银行公会
The Hong Kong Association of
Banks

冯定中先生
(至2026年3月)
曾健龙先生
(2026年3月起)
姚益辉先生
(2026年3月起)

Mr Donald FUNG Ting-chung
(Until March 2026)
Mr Steve TSANG Kin-lung
(From March 2026)
Mr Banco YIU Yik-fai
(From March 2026)

土地注册处
The Land Registry

李德伟先生
梁慧娴女士
潘辉耀先生
(至2025年7月)
关绍君先生
(2025年7月起)

Mr Eric LEE Tak-wai
Ms Alice LEUNG Wai-han
Mr Kenneth POON Fai-yiu
(Until July 2025)
Mr Alvin KWAN Siu-kwan
(From July 2025)

香港律师会
The Law Society of Hong Kong

蒋瑞福女士
麦沛瑜女士
黄文华先生

Ms Lilian CHIANG Sui-fook
Ms Lilian MAK Pui-yu
Mr Raymond WONG Man-wa

香港地产建设商会
The Real Estate Developers
Association of Hong Kong

余长江先生

Mr YU Cheung-kong

秘书 Secretary

土地注册处
The Land Registry

黄婉君女士

Miss Wendy WONG Yuen-kwan