

附件 II

ANNEX II

(a) 2024/25 年度土地註冊處聯合常務委員會委員 MEMBERSHIP OF THE LAND REGISTRY JOINT STANDING COMMITTEE 2024/25

主席 Chairperson

土地註冊處
The Land Registry

譚惠儀女士

Ms Joyce TAM Wai-yee

委員 Members

土地註冊處
The Land Registry

彭嘉輝先生
(截至2025年1月)

Mr PANG Ka-fai
(Until January 2025)

梁慧嫻女士
(生效日期為2025年1月)

Ms Alice LEUNG Wai-han
(With effect from January 2025)

蔡恒璇女士
(截至2024年4月)

Ms Christina CHOI Hang-suen
(Until April 2024)

李德偉先生
(生效日期為2024年4月)

Mr Eric LEE Tak-wai
(With effect from April 2024)

陳肖玲女士

Ms Javy CHAN Chiu-ling

香港律師會
The Law Society of Hong Kong

張紡女士
林月明女士
蕭詠儀女士
楊寶林先生

Ms Debbie CHEUNG Fong
Ms Emily LAM Yuet-ming
Ms Sylvia SIU Wing-yee
Mr Terry YEUNG Po-lam

秘書 Secretary

土地註冊處
The Land Registry

梁慧嫻女士
(截至2025年1月)

Ms Alice LEUNG Wai-han
(Until January 2025)

劉少雯女士
(生效日期為2025年1月)

Ms Eva LAU Siu-man
(With effect from January 2025)

(b) 2024/25 年度土地註冊處客戶聯絡小組(私營機構)委員 MEMBERSHIP OF THE LAND REGISTRY CUSTOMER LIAISON GROUP (PRIVATE SECTOR) 2024/25

主席 Chairperson

土地註冊處
The Land Registry

彭嘉輝先生
(截至2025年1月)
梁慧嫻女士
(生效日期為2025年1月)

Mr PANG Ka-fai
(Until January 2025)
Ms Alice LEUNG Wai-han
(With effect from January 2025)

委員 Members

香港會計師公會
Hong Kong Institute of
Certified Public Accountants

陳維漢先生
(截至2025年1月)
鄧苑儀女士
(生效日期為2025年2月)
劉可傑先生
黃俊碩先生
(截至2025年1月)
鄺晉昇先生
(生效日期為2025年2月)

Mr Alan CHAN Wai-hon
(Until January 2025)
Ms TANG Yuen-yee, Loren Gertrud
(With effect from February 2025)
Mr Ivan LAU Ho-kit
Hon Edmund WONG Chun-sek
(Until January 2025)
Mr Parco WU Chun-sing
(With effect from February 2025)

香港地產代理商總會
Hong Kong Real Estate Agencies
General Association

施明如女士
(截至2024年7月)
潘達恒先生
(生效日期為2024年7月)

Ms SZE Ming-yu
(Until July 2024)
Mr POON Tat-hang
(With effect from July 2024)

香港地產代理專業協會有限公司
Society of Hong Kong Real Estate
Agents Limited

郭昶先生
(截至2025年1月)
黃英偉先生
(生效日期為2025年2月)

Mr Anthony KWOK Chong
(Until January 2025)
Mr Nick WONG Ying-wai
(With effect from February 2025)

香港銀行公會
The Hong Kong Association of
Banks

陳頌賢女士
(截至2025年1月)
林俊榮先生
(生效日期為2025年2月)
鍾奧華先生

Ms Alieza CHAN
(Until January 2025)
Mr Robert LAM Chun-wing
(With effect from February 2025)
Mr Eric CHUNG Ou-wa

香港測量師學會
The Hong Kong Institute of
Surveyors

侯咏璇女士
(截至2025年1月)
梁佩兒女士
(生效日期為2025年2月)
李民康先生

Ms HAU Wing-shuen
(Until January 2025)
Ms Jessica LEUNG Pui-yee
(With effect from February 2025)
Mr Paul LI Man-hong

土地註冊處
The Land Registry

陳肖玲女士	Ms Javy CHAN Chiu-ling
霍偉勤女士	Ms Emily FOK Wai-kan
林謝淑儀女士	Mrs Cindy LAM TSE Shuk-ye
(截至2024年11月)	(Until November 2024)
鄧慧穎女士	Miss Cynthia TANG Wai-wing
(生效日期為2024年11月)	(With effect from November 2024)
劉少雯女士	Ms Eva LAU Siu-man
梁慧嫻女士	Ms Alice LEUNG Wai-han
(截至2025年1月)	(Until January 2025)
馬秀文女士	Ms Delphine MA Sau-man
麥振威先生	Mr Andrew MAK Chun-wai
潘輝耀先生	Mr Kenneth POON Fai-yiu
蔡繡文女士	Ms Ella TSOI Sau-man
溫錫麟先生	Mr Francis WAN
(截至2024年12月)	(Until December 2024)
黃嘉敏女士	Ms Carmen WONG Ka-man
(生效日期為2025年1月)	(With effect from January 2025)
原偉銓先生	Mr Isaac YUEN Wai-chuen
(截至2024年7月)	(Until July 2024)
王慧芳女士	Ms Evian WONG Wai-fong
(生效日期為2024年7月)	(With effect from July 2024)
陳文仲先生	Mr Benson CHAN Man-chung
(生效日期為2025年1月)	(With effect from January 2025)

香港律師會
The Law Society of Hong Kong

區健雯女士	Ms AU Kin-man
(截至2025年1月)	(Until January 2025)
鍾志光先生	Mr CHUNG Che-kwong
(生效日期為2025年2月)	(With effect from February 2025)
齊雅安先生	Mr Alson CHAI
鍾國強先生	Mr Tommy CHUNG Kwok-keung
梁智維先生	Mr LEONG Chi-wai
梁志賢先生	Mr Charlie LEUNG Chi-yin
梁子恒先生	Mr Courtney LEUNG Tsz-hang

秘書 Secretary

土地註冊處
The Land Registry

周婉嫻女士	Miss Cherie CHOW Yuen-shan
-------	----------------------------

(c) 2024/25 年度土地註冊處客戶聯絡小組(公營機構)委員 MEMBERSHIP OF THE LAND REGISTRY CUSTOMER LIAISON GROUP (PUBLIC SECTOR) 2024/25

主席 Chairperson

土地註冊處
The Land Registry

彭嘉輝先生
(截至2025年1月)
梁慧嫻女士
(生效日期為2025年1月)

Mr PANG Ka-fai
(Until January 2025)
Ms Alice LEUNG Wai-han
(With effect from January 2025)

委員 Members

漁農自然護理署
Agriculture, Fisheries and
Conservation Department

陳寶琳女士

Ms CHAN Po-lam

屋宇署
Buildings Department

蔡立成先生

Mr Eddie CHOY Lap-shing

香港海關
Customs and Excise Department

張大安先生

Mr CHEUNG Tai-on

律政司
Department of Justice

何建英女士
余雅維女士

Miss Ceci HO Kin-ying
Miss YEE Nga-wai

環境保護署
Environmental Protection
Department

陳大輝先生

Mr CHAN Tai-fai

消防處
Fire Services Department

吳少強先生

Mr NG Siu-keung

食物環境衛生署
Food and Environmental
Hygiene Department

葉慧婷女士
劉麗芬女士

Miss IP Wai-ting
Miss LAU Lai-fun

政府產業署
Government Property Agency

陳梓彥先生

Mr King CHAN Tsz-yin

民政事務總署
Home Affairs Department

李清女士

Ms Jessica LEE Ching

香港房屋協會
Hong Kong Housing Society

陳麗娟女士

Ms Fanny CHAN Lai-kuen

香港警務處
Hong Kong Police Force

劉卓烽先生
盧潔瑩女士

Mr Kelvin LAU Cheuk-fung
Ms Clarice LO Kit-ying

房屋署
Housing Department

蔡衍烽先生
陳玥翎女士

Mr Aaron CHOI
Ms Vanessa TAN Yuet-ling

廉政公署 Independent Commission Against Corruption	林倩兒女士 施曉虹女士	Ms June LAM Sin-yee Ms Sandy Sze Hiu-hung
稅務局 Inland Revenue Department	張玉珊女士	Ms CHEUNG Yuk-shan
地政總署 Lands Department	張美祜女士 李敏儀女士	Miss Lana CHANG Miss Rosa LI Man-yi
法律援助署 Legal Aid Department	趙崇恩先生	Mr Felix CHIU
破產管理署 Official Receiver's Office	黃麗莊女士 胡妙施女士	Miss Shara WONG Ms Doris WOO
規劃署 Planning Department	李鳳燕女士 廖家傳先生	Ms Estella LEE Mr Harris LIU Ka-chuen
差餉物業估價署 Rating and Valuation Department	陳立賢先生	Mr Joe CHAN Lap-yin
社會福利署 Social Welfare Department	林婉妮女士	Ms Angel LAM
土地註冊處 The Land Registry	陳肖玲女士 霍偉勤女士 林謝淑儀女士 (截至2024年11月) 鄧慧穎女士 (生效日期為2024年11月) 劉少雯女士 梁慧嫻女士 (截至2025年1月) 馬秀文女士 麥振威先生 潘輝耀先生 蔡繡文女士 溫錫麟先生 (截至2024年12月) 黃嘉敏女士 (生效日期為2025年1月) 原偉銓先生 (截至2024年7月) 王慧芳女士 (生效日期為2024年7月) 陳文仲先生 (生效日期為2025年1月)	Ms Javy CHAN Chiu-ling Ms Emily FOK Wai-kan Mrs Cindy LAM TSE Shuk-yee (Until November 2024) Miss Cynthia TANG Wai-wing (With effect from November 2024) Ms Eva LAU Siu-man Ms Alice LEUNG Wai-han (Until January 2025) Ms Delphine MA Sau-man Mr Andrew MAK Chun-wai Mr Kenneth POON Fai-yiu Ms Ella TSOI Sau-man Mr Francis WAN (Until December 2024) Ms Carmen WONG Ka-man (With effect from January 2025) Mr Isaac YUEN Wai-chuen (Until July 2024) Ms Evian WONG Wai-fong (With effect from July 2024) Mr Benson CHAN Man-chung (With effect from January 2025)
秘書 Secretary		
土地註冊處 The Land Registry	周婉嫻女士	Miss Cherie CHOW Yuen-shan

(d) 2024/25 年度《土地業權條例》督導委員會委員 MEMBERSHIP OF THE LAND TITLES ORDINANCE STEERING COMMITTEE 2024/25

主席 Chairperson

土地註冊處
The Land Registry

譚惠儀女士

Ms Joyce TAM Wai-yee

委員 Members

消費者委員會
Consumer Council

簡健恒先生

Mr Michael KAN Kin-hang

律政司
Department of Justice

李照庭先生

Mr Samuel LEE Chiu-ting

發展局
Development Bureau

蔡梅芬女士
(截至2025年3月)
陳吳婷婷女士
(生效日期為2025年3月)

Ms Jenny CHOI Mui-fun
(Until March 2025)
Mrs Elina CHAN NG Ting-ting
(With effect from March 2025)

地產代理監管局
Estate Agents Authority

梁德麗女士

Ms Juliet LEUNG Tak-lai

新界鄉議局
Heung Yee Kuk New Territories

林國昌先生

Mr Alfred LAM Kwok-cheong

香港按揭證券有限公司
Hong Kong Mortgage
Corporation Limited

黃敏詩女士

Ms Joanna WONG Man-sze

地政總署
Lands Department

唐詠思女士
(截至2024年12月)
駱佩雯女士
(生效日期為2024年12月)

Miss Anita TONG Wing-sze
(Until December 2024)
Ms Ophelia LOK Pui-man
(With effect from December 2024)

香港銀行公會
The Hong Kong Association of
Banks

黃詠珩女士

Ms Vivian WONG Wing-hang

土地註冊處
The Land Registry

彭嘉輝先生
(截至2025年1月)
梁慧嫻女士
(生效日期為2025年1月)
蔡恒璇女士
(截至2024年4月)
李德偉先生
(生效日期為2024年4月)

Mr PANG Ka-fai
(Until January 2025)
Ms Alice LEUNG Wai-han
(With effect from January 2025)
Ms Christina CHOI Hang-suen
(Until April 2024)
Mr Eric LEE Tak-wai
(With effect from April 2024)

香港律師會
The Law Society of Hong Kong

蔣瑞福女士

Ms Lilian CHIANG Sui-fook

香港地產建設商會
The Real Estate Developers
Association of Hong Kong

龍漢標先生

Mr Louis LOONG Hon-biu

秘書 Secretary

土地註冊處
The Land Registry

黃柏森先生
(截至2025年2月)
張鎮東先生
(生效日期為2025年2月)

Mr Patrick WONG Pak-sum
(Until February 2025)
Mr Duncan CHEUNG Chun-tung
(With effect from February 2025)

(e) 2024/25 年度《土地業權條例》檢討委員會委員 MEMBERSHIP OF THE LAND TITLES ORDINANCE REVIEW COMMITTEE 2024/25

主席 Chairperson

土地註冊處
The Land Registry

蔡恒璇女士
(截至2024年4月)
李德偉先生
(生效日期為2024年4月)

Ms Christina CHOI Hang-suen
(Until April 2024)
Mr Eric LEE Tak-wai
(With effect from April 2024)

委員 Members

律政司
Department of Justice

許行嘉女士
林思敏女士
李照庭先生

Ms Frances HUI Hang-ka
Ms Francoise LAM See-man
Mr Samuel LEE Chiu-ting

發展局
Development Bureau

陳慧迪女士
(截至2024年6月)
溫韞女士
(生效日期為2024年11月)
張凱珊女士

Miss Wendy CHEN Wai-tik
(Until June 2024)
Miss Louise WEN Yun
(With effect from November 2024)
Miss CHEUNG Hoi-shan

香港大律師公會
Hong Kong Bar Association

麥業成先生
唐思佩女士

Mr Andrew MAK
Ms Sara TONG

地政總署
(法律諮詢及田土轉易處)
Lands Department
(Legal Advisory and
Conveyancing Office)

劉芩芩女士
唐詠思女士
(截至2024年12月)
駱佩雯女士
(生效日期為2024年12月)

Miss Freda LAU Kam-kam
Miss Anita TONG Wing-sze
(Until December 2024)
Ms Ophelia LOK Pui-man
(With effect from December 2024)

土地註冊處
The Land Registry

彭嘉輝先生
(截至2025年1月)
梁慧嫻女士
(生效日期為2025年1月)
黃頌詩女士

Mr PANG Ka-fai
(Until January 2025)
Ms Alice LEUNG Wai-han
(With effect from January 2025)
Ms WONG Chung-sei

香港律師會
The Law Society of Hong Kong

夏向能先生
張紡女士
林月明女士
黃文華先生

Mr Peter AHERNE
Ms Debbie CHEUNG Fong
Ms Emily LAM Yuet-ming
Mr Raymond WONG Man-wa

秘書 Secretary

土地註冊處
The Land Registry

李寶君女士

Ms Shirley LEE Po-kwan

(f) 2024/25 年度業權註冊教育委員會委員
MEMBERSHIP OF THE TITLE REGISTRATION EDUCATION
COMMITTEE 2024/25

主席 Chairperson

土地註冊處 The Land Registry	譚惠儀女士	Ms Joyce TAM Wai-yee
----------------------------	-------	----------------------

委員 Members

消費者委員會 Consumer Council	黃佩珊女士	Ms Amy WONG Pui-shan
----------------------------	-------	----------------------

地產代理監管局 Estate Agents Authority	王頌恩先生	Mr Ivan WONG
------------------------------------	-------	--------------

新界鄉議局 Heung Yee Kuk New Territories	林國昌先生	Mr Alfred LAM Kwok-cheong
--	-------	---------------------------

香港家庭法律協會 Hong Kong Family Law Association	何敬翔先生	Mr Derek K. HO
--	-------	----------------

香港按揭證券有限公司 Hong Kong Mortgage Corporation Limited	周弘慧女士	Ms Celia CHAU Wang-wai
---	-------	------------------------

政府新聞處 Information Services Department	余月琮女士	Ms Josephine YU Yuet-king
--	-------	---------------------------

香港銀行公會 The Hong Kong Association of Banks	馮定中先生	Mr Donald FUNG Ting-chung
---	-------	---------------------------

土地註冊處 The Land Registry	彭嘉輝先生 (截至2025年1月) 梁慧嫻女士 (生效日期為2025年1月) 李德偉先生 潘輝耀先生	Mr PANG Ka-fai (Until January 2025) Ms Alice LEUNG Wai-han (With effect from January 2025) Mr Eric LEE Tak-wai Mr Kenneth POON Fai-yiu
----------------------------	---	---

香港律師會 The Law Society of Hong Kong	蔣瑞福女士 麥沛瑜女士 黃文華先生	Ms Lilian CHIANG Sui-fook Ms Lilian MAK Pui-yu Mr Raymond WONG Man-wa
---------------------------------------	-------------------------	---

香港地產建設商會 The Real Estate Developers Association of Hong Kong	余長江先生	Mr YU Cheung-kong
--	-------	-------------------

秘書 Secretary

土地註冊處 The Land Registry	黃柏森先生 (截至2025年2月) 黃婉君女士 (生效日期為2025年2月)	Mr Patrick WONG Pak-sum (Until February 2025) Miss Wendy WONG Yuen-kwan (With effect from February 2025)
----------------------------	---	---