附件Ⅱ

ANNEX II

(a) 2024/25年度土地註冊處聯合常務委員會委員 MEMBERSHIP OF THE LAND REGISTRY JOINT STANDING **COMMITTEE 2024/25**

主席 Chairperson

土地註冊處 譚惠儀女士 Ms Joyce TAM Wai-yee The Land Registry

委員 Members

土地註冊處 彭嘉輝先生 Mr PANG Ka-fai The Land Registry (截至2025年1月) (Until January 2025) 梁慧嫻女士 Ms Alice LEUNG Wai-han (生效日期為2025年1月) (With effect from January 2025) 蔡恒璇女士 Ms Christina CHOI Hang-suen (截至2024年4月) (Until April 2024) 李德偉先生 Mr Eric LEE Tak-wai

(生效日期為2024年4月) (With effect from April 2024) 陳肖玲女士 Ms Javy CHAN Chiu-ling

香港律師會 張紡女士 Ms Debbie CHEUNG Fong 林月明女士 The Law Society of Hong Kong Ms Emily LAM Yuet-ming 蕭詠儀女士 Ms Sylvia SIU Wing-yee 楊寶林先生 Mr Terry YEUNG Po-lam

秘書 Secretary

土地註冊處 梁慧嫻女士 Ms Alice LEUNG Wai-han The Land Registry (截至2025年1月) (Until January 2025) 劉少雯女士 Ms Eva LAU Siu-man

(生效日期為2025年1月) (With effect from January 2025)

(b) 2024/25年度土地註冊處客戶聯絡小組(私營機構)委員 MEMBERSHIP OF THE LAND REGISTRY CUSTOMER LIAISON **GROUP (PRIVATE SECTOR) 2024/25**

主席 Chairperson

土地註冊處 The Land Registry 彭嘉輝先生 (截至2025年1月) 梁慧嫻女士

Mr PANG Ka-fai

(Until January 2025) Ms Alice LEUNG Wai-han (生效日期為2025年1月) (With effect from January 2025)

委員 Members

香港會計師公會 Hong Kong Institute of Certified Public Accountants 陳維漢先生 (截至2025年1月) 鄧苑儀女士

劉可傑先生 黃俊碩先生 (截至2025年1月) 鄔晉昇先生

Mr Alan CHAN Wai-hon (Until January 2025)

Ms TANG Yuen-yee, Loren Gertrud (生效日期為2025年2月) (With effect from February 2025)

Mr Ivan LAU Ho-kit

Hon Edmund WONG Chun-sek

(Until January 2025) Mr Parco WU Chun-sing

(生效日期為2025年2月) (With effect from February 2025)

香港地產代理商總會 Hong Kong Real Estate Agencies

General Association

施明如女士 (截至2024年7月) 潘達恒先生

Ms SZE Ming-yu (Until July 2024) Mr POON Tat-hang

(生效日期為2024年7月) (With effect from July 2024)

香港地產代理專業協會有限公司 Society of Hong Kong Real Estate

Agents Limited

郭昶先生 (截至2025年1月) 黄英偉先生

(生效日期為2025年2月)

Mr Anthony KWOK Chong (Until January 2025) Mr Nick WONG Ying-wai (With effect from February 2025)

香港銀行公會

The Hong Kong Association of

Banks

陳頌賢女士 (截至2025年1月) 林俊榮先生

鍾奧華先生

Ms Alieza CHAN (Until January 2025) Mr Robert LAM Chun-wing (生效日期為2025年2月) (With effect from February 2025) Mr Eric CHUNG Ou-wa

香港測量師學會

The Hong Kong Institute of

Surveyors

侯咏璇女士 (截至2025年1月) 梁佩兒女士

(生效日期為2025年2月) (With effect from February 2025)

李民康先生

Ms HAU Wing-shuen (Until January 2025) Ms Jessica LEUNG Pui-vee

Mr Paul LI Man-hong

土地註冊處 The Land Registry 陳肖玲女士 Ms Javy CHAN Chiu-ling 霍偉勤女士 Ms Emily FOK Wai-kan 林謝淑儀女士 Mrs Cindy LAM TSE Shuk-yee (截至2024年11月) (Until November 2024) 鄧慧潁女士 Miss Cynthia TANG Wai-wing (生效日期為2024年11月) (With effect from November 2024)

劉少雯女士 Ms Eva LAU Siu-man 梁慧嫻女士 Ms Alice LEUNG Wai-han (截至2025年1月) (Until January 2025) 馬秀文女士 Ms Delphine MA Sau-man 麥振威先生 Mr Andrew MAK Chun-wai 潘輝耀先生 Mr Kenneth POON Fai-viu 蔡繡文女士 Ms Ella TSOI Sau-man 溫錫麟先生 Mr Francis WAN (截至2024年12月) (Until December 2024) 黄嘉敏女士 Ms Carmen WONG Ka-man (生效日期為2025年1月) (With effect from January 2025)

(*生效 日期 為2025年1月)* (With effect from January 20 原偉銓先生 Mr Isaac YUEN Wai-chuen (截至2024年7月) (Until July 2024)

王慧芳女士 Ms Evian WONG (生效日期為2024年7月) (With effect from 陳文仲先生 Mr Benson CHA)

(生效日期為2025年1月)

Ms Evian WONG Wai-fong (With effect from July 2024) Mr Benson CHAN Man-chung (With effect from January 2025)

香港律師會 The Law Society of Hong Kong 區健雯女士 Ms AU Kin-man
(截至2025年1月) (Until January 2025)
鍾志光先生 Mr CHUNG Che-kwong
(生效日期為2025年2月) (With effect from February 2025)
齊雅安先生 Mr Alson CHAI

鍾國強先生 Mr Tommy CHUNG Kwok-keung 梁智維先生 Mr LEONG Chi-wai

深有維充生 Mr Charlie LEUNG Chi-yin 梁子恒先生 Mr Courtney LEUNG Tsz-hang

秘書 Secretary

土地註冊處 周婉姍女士 Miss Cherie CHOW Yuen-shan The Land Registry

(c) 2024/25年度土地註冊處客戶聯絡小組(公營機構)委員 MEMBERSHIP OF THE LAND REGISTRY CUSTOMER LIAISON GROUP (PUBLIC SECTOR) 2024/25

	OI :	
王席	Chair	person

土地註冊處彭嘉輝先生Mr PANG Ka-faiThe Land Registry(截至2025年1月)(Until January 2025)梁慧嫻女士Ms Alice LEUNG Wai-han(生效日期為2025年1月)(With effect from January 2025)

委員 Members

漁農自然護理署 陳寶琳女士 Ms CHAN Po-lam

Agriculture, Fisheries and Conservation Department

屋宇署 蔡立成先生 Mr Eddie CHOY Lap-shing

Buildings Department

香港海關 張大安先生 Mr CHEUNG Tai-on

Customs and Excise Department

律政司何建英女士Miss Ceci HO Kin-yingDepartment of Justice余雅維女士Miss YEE Nga-wai

環境保護署 陳大輝先生 Mr CHAN Tai-fai

Environmental Protection

Department

消防處 吳少強先生 Mr NG Siu-keung

Fire Services Department

食物環境衞生署 葉慧婷女士 Miss IP Wai-ting Food and Environmental 劉麗芬女士 Miss LAU Lai-fun

Hygiene Department

政府產業署 陳梓彥先生 Mr King CHAN Tsz-yin

Government Property Agency

民政事務總署 李清女士 Ms Jessica LEE Ching

Home Affairs Department

香港房屋協會 陳麗娟女士 Ms Fanny CHAN Lai-kuen

Hong Kong Housing Society

香港警務處 劉卓烽先生 Mr Kelvin LAU Cheuk-fung Hong Kong Police Force 盧潔瑩女士 Ms Clarice LO Kit-ying

房屋署 蔡衍浲先生 Mr Aaron CHOI

Housing Department 陳玥翎女士 Ms Vanessa TAN Yuet-ling

廉政公署 Independent Commission Against Corruption	林倩兒女士 施曉虹女士	Ms June LAM Sin-yee Ms Sandy Sze Hiu-hung
税務局 Inland Revenue Department	張玉珊女士	Ms CHEUNG Yuk-shan
地政總署 Lands Department	張美祜女士 李敏儀女士	Miss Lana CHANG Miss Rosa LI Man-yi
法律援助署 Legal Aid Department	趙崇恩先生	Mr Felix CHIU
破產管理署 Official Receiver's Office	黃麗莊女士 胡妙施女士	Miss Shara WONG Ms Doris WOO
規劃署 Planning Department	李鳳燕女士 廖家傳先生	Ms Estella LEE Mr Harris LIU Ka-chuen
差餉物業估價署 Rating and Valuation Department	陳立賢先生	Mr Joe CHAN Lap-yin
社會福利署 Social Welfare Department	林婉妮女士	Ms Angel LAM
土地註冊處 The Land Registry	陳官 東 東 中 東 中 東 中 東 中 東 東 中 東 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大	Ms Javy CHAN Chiu-ling Ms Emily FOK Wai-kan Mrs Cindy LAM TSE Shuk-yee (Until November 2024) Miss Cynthia TANG Wai-wing (With effect from November 2024) Ms Eva LAU Siu-man Ms Alice LEUNG Wai-han (Until January 2025) Ms Delphine MA Sau-man Mr Andrew MAK Chun-wai Mr Kenneth POON Fai-yiu Ms Ella TSOI Sau-man Mr Francis WAN (Until December 2024) Ms Carmen WONG Ka-man (With effect from January 2025) Mr Isaac YUEN Wai-chuen (Until July 2024) Ms Evian WONG Wai-fong (With effect from July 2024) Mr Benson CHAN Man-chung (With effect from January 2025)
秘書 Secretary		

周婉姍女士

土地註冊處

The Land Registry

年報 ANNUAL REPORT 2024-25 97

Miss Cherie CHOW Yuen-shan

(d) 2024/25年度《土地業權條例》督導委員會委員 MEMBERSHIP OF THE LAND TITLES ORDINANCE STEERING COMMITTEE 2024/25

主席 Chairperson

土地註冊處 譚惠儀女士 Ms Joyce TAM Wai-yee

The Land Registry

委員 Members

消費者委員會 簡健恒先生 Mr Michael KAN Kin-hang

Consumer Council

律政司 李照庭先生 Mr Samuel LEE Chiu-ting

Department of Justice

陳吳婷婷女士 Mrs Elina CHAN NG Ting-ting (生效日期為2025年3月) (With effect from March 2025)

地產代理監管局 梁德麗女士 Ms Juliet LEUNG Tak-lai Estate Agents Authority

新界鄉議局 林國昌先生 Mr Alfred LAM Kwok-cheong

Heung Yee Kuk New Territories

香港按揭證券有限公司 黄敏詩女士 Ms Joanna WONG Man-sze

Hong Kong Mortgage Corporation Limited

地政總署 唐詠思女士 Miss Anita TONG Wing-sze
Lands Department (截至2024年12月) (Until December 2024)
駱佩雯女士 Ms Ophelia LOK Pui-man

(生效日期為2024年12月) (With effect from December 2024)

Mr PANG Ka-fai

香港銀行公會 黃詠珩女士 Ms Vivian WONG Wing-hang

The Hong Kong Association of Banks

土地註冊處 彭嘉輝先生

The Land Registry

(截至2025年1月)

梁慧嫻女士

Ms Alice LEUNG Wai-han

(生效日期為2025年1月) (With effect from January 2025)

蔡恒璇女士 Ms Christina CHOI Hang-suen (截至2024年4月) (Until April 2024) 李德偉先生 Mr Eric LEE Tak-wai

(生效日期為2024年4月) (With effect from April 2024)

香港律師會 蔣瑞福女士 Ms Lilian CHIANG Sui-fook

The Law Society of Hong Kong

香港地產建設商會 龍漢標先生 Mr Louis LOONG Hon-biu

The Real Estate Developers Association of Hong Kong

秘書 Secretary

土地註冊處 黃柏森先生 Mr Patrick WONG Pak-sum The Land Registry (截至2025年2月) (Until February 2025)

ne Land Registry (截至2025年2月) (Until February 2025) 张鎮東先生 Mr Duncan CHEUNG Chun-tung

《生效日期為2025年2月》 (With effect from February 2025)

(e) 2024/25年度《土地業權條例》檢討委員會委員 MEMBERSHIP OF THE LAND TITLES ORDINANCE REVIEW COMMITTEE 2024/25

主席 Chairperson

土地註冊處 蔡恒璇女士 Ms Christina CHOI Hang-suen

The Land Registry

(截至2024年4月)

李德偉先生

(Until April 2024)

本德偉先生

Mr Eric LEE Tak-wai

(生效日期為2024年4月) (With effect from April 2024)

委員 Members

律政司許行嘉女士Ms Frances HUI Hang-kaDepartment of Justice林思敏女士Ms Francoise LAM See-man

李照庭先生 Mr Samuel LEE Chiu-ting

發展局 陳慧迪女士 Miss Wendy CHEN Wai-tik

Development Bureau (截至2024年6月) (Until June 2024) 温韞女士 Miss Louise WEN Yun

(生效日期為2024年11月) (With effect from November 2024)

張凱珊女士 Miss CHEUNG Hoi-shan

香港大律師公會 麥業成先生 Mr Andrew MAK

地政總署 劉芩芩女士 Miss Freda LAU Kam-kam (法律諮詢及田土轉易處) 唐詠思女士 Miss Anita TONG Wing-sze Lands Department (截至2024年12月) (Until December 2024) Ms Ophelia LOK Pui-man

Conveyancing Office) (生效日期為2024年12月) (With effect from December 2024)

土地註冊處彭嘉輝先生Mr PANG Ka-faiThe Land Registry(截至2025年1月)(Until January 2025)梁慧嫻女士Ms Alice LEUNG Wai-han

(生效日期為2025年1月) (With effect from January 2025)

黃頌詩女士 Ms WONG Chung-sei

香港律師會 夏向能先生 Mr Peter AHERNE

秘書 Secretary

土地註冊處 李寶君女士 Ms Shirley LEE Po-kwan

The Land Registry

(f) 2024/25年度業權註冊教育委員會委員 MEMBERSHIP OF THE TITLE REGISTRATION EDUCATION **COMMITTEE 2024/25**

	OI :	
王席	Chair	person

土地註冊處 譚惠儀女士 Ms Joyce TAM Wai-yee

The Land Registry

委員 Members

消費者委員會 黄佩珊女士 Ms Amy WONG Pui-shan

Consumer Council

地產代理監管局 王頌恩先生 Mr Ivan WONG

Estate Agents Authority

新界鄉議局 林國昌先生 Mr Alfred LAM Kwok-cheong

Heung Yee Kuk New Territories

香港家庭法律協會 何敬翔先生 Mr Derek K. HO

Hong Kong Family Law Association

香港按揭證券有限公司 周弘慧女士 Ms Celia CHAU Wang-wai

Hong Kong Mortgage Corporation Limited

政府新聞處 余月琼女士 Ms Josephine YU Yuet-king

Information Services Department

馮定中先生 香港銀行公會 Mr Donald FUNG Ting-chung

The Hong Kong Association of

Banks

土地註冊處 彭嘉輝先生 Mr PANG Ka-fai The Land Registry (截至2025年1月) (Until January 2025) 梁慧嫻女士 Ms Alice LEUNG Wai-han (生效日期為2025年1月) (With effect from January 2025)

李德偉先生 Mr Eric LEE Tak-wai 潘輝耀先生 Mr Kenneth POON Fai-yiu

香港律師會 蔣瑞福女士 Ms Lilian CHIANG Sui-fook The Law Society of Hong Kong 麥沛瑜女士 Ms Lilian MAK Pui-vu

黃文華先生 Mr Raymond WONG Man-wa

余長江先生 香港地產建設商會 Mr YU Cheung-kong

The Real Estate Developers Association of Hong Kong

秘書 Secretary

土地註冊處 黃柏森先生 Mr Patrick WONG Pak-sum

The Land Registry (截至2025年2月) (Until February 2025)

黄婉君女士 Miss Wendy WONG Yuen-kwan (生效日期為2025年2月) (With effect from February 2025)