

附件 II

ANNEX II

(a) 2024/25 年度土地注册处联合常务委员会委员 MEMBERSHIP OF THE LAND REGISTRY JOINT STANDING COMMITTEE 2024/25

主席 Chairperson

土地注册处
The Land Registry

谭惠仪女士

Ms Joyce TAM Wai-yee

委员 Members

土地注册处
The Land Registry

彭嘉辉先生
(截至2025年1月)

Mr PANG Ka-fai
(Until January 2025)

梁慧娴女士
(生效日期为2025年1月)

Ms Alice LEUNG Wai-han
(With effect from January 2025)

蔡恒璇女士
(截至2024年4月)

Ms Christina CHOI Hang-suen
(Until April 2024)

李德伟先生
(生效日期为2024年4月)

Mr Eric LEE Tak-wai
(With effect from April 2024)

陈肖玲女士

Ms Javy CHAN Chiu-ling

香港律师会
The Law Society of Hong Kong

张纺女士
林月明女士
萧咏仪女士
杨宝林先生

Ms Debbie CHEUNG Fong
Ms Emily LAM Yuet-ming
Ms Sylvia SIU Wing-yee
Mr Terry YEUNG Po-lam

秘书 Secretary

土地注册处
The Land Registry

梁慧娴女士
(截至2025年1月)

Ms Alice LEUNG Wai-han
(Until January 2025)

刘少雯女士
(生效日期为2025年1月)

Ms Eva LAU Siu-man
(With effect from January 2025)

(b) 2024/25年度土地注册处客户联络小组(私营机构)委员 MEMBERSHIP OF THE LAND REGISTRY CUSTOMER LIAISON GROUP (PRIVATE SECTOR) 2024/25

主席 Chairperson

土地注册处
The Land Registry

彭嘉辉先生
(截至2025年1月)
梁慧娴女士
(生效日期为2025年1月)

Mr PANG Ka-fai
(Until January 2025)
Ms Alice LEUNG Wai-han
(With effect from January 2025)

委员 Members

香港会计师公会
Hong Kong Institute of
Certified Public Accountants

陈维汉先生
(截至2025年1月)
邓苑仪女士
(生效日期为2025年2月)
刘可杰先生
黄俊硕先生
(截至2025年1月)
邬晋升先生
(生效日期为2025年2月)

Mr Alan CHAN Wai-hon
(Until January 2025)
Ms TANG Yuen-yee, Loren Gertrud
(With effect from February 2025)
Mr Ivan LAU Ho-kit
Hon Edmund WONG Chun-sek
(Until January 2025)
Mr Parco WU Chun-sing
(With effect from February 2025)

香港地产代理商总会
Hong Kong Real Estate Agencies
General Association

施明如女士
(截至2024年7月)
潘达恒先生
(生效日期为2024年7月)

Ms SZE Ming-yu
(Until July 2024)
Mr POON Tat-hang
(With effect from July 2024)

香港地产代理专业协会有限公司
Society of Hong Kong Real Estate
Agents Limited

郭昶先生
(截至2025年1月)
黄英伟先生
(生效日期为2025年2月)

Mr Anthony KWOK Chong
(Until January 2025)
Mr Nick WONG Ying-wai
(With effect from February 2025)

香港银行公会
The Hong Kong Association of
Banks

陈颂贤女士
(截至2025年1月)
林俊荣先生
(生效日期为2025年2月)
钟奥华先生

Ms Alieza CHAN
(Until January 2025)
Mr Robert LAM Chun-wing
(With effect from February 2025)
Mr Eric CHUNG Ou-wa

香港测量师学会
The Hong Kong Institute of
Surveyors

侯咏璇女士
(截至2025年1月)
梁佩儿女士
(生效日期为2025年2月)
李民康先生

Ms HAU Wing-shuen
(Until January 2025)
Ms Jessica LEUNG Pui-yee
(With effect from February 2025)
Mr Paul LI Man-hong

土地注册处
The Land Registry

陈肖玲女士	Ms Javy CHAN Chiu-ling
霍伟勤女士	Ms Emily FOK Wai-kan
林谢淑仪女士	Mrs Cindy LAM TSE Shuk-yee
(截至2024年11月)	(Until November 2024)
邓慧颖女士	Miss Cynthia TANG Wai-wing
(生效日期为2024年11月)	(With effect from November 2024)
刘少雯女士	Ms Eva LAU Siu-man
梁慧娴女士	Ms Alice LEUNG Wai-han
(截至2025年1月)	(Until January 2025)
马秀文女士	Ms Delphine MA Sau-man
麦振威先生	Mr Andrew MAK Chun-wai
潘辉耀先生	Mr Kenneth POON Fai-yiu
蔡绣文女士	Ms Ella TSOI Sau-man
温锡麟先生	Mr Francis WAN
(截至2024年12月)	(Until December 2024)
黄嘉敏女士	Ms Carmen WONG Ka-man
(生效日期为2025年1月)	(With effect from January 2025)
原伟铨先生	Mr Isaac YUEN Wai-chuen
(截至2024年7月)	(Until July 2024)
王慧芳女士	Ms Evian WONG Wai-fong
(生效日期为2024年7月)	(With effect from July 2024)
陈文仲先生	Mr Benson CHAN Man-chung
(生效日期为2025年1月)	(With effect from January 2025)

香港律师会
The Law Society of Hong Kong

区健雯女士	Ms AU Kin-man
(截至2025年1月)	(Until January 2025)
钟志光先生	Mr CHUNG Che-kwong
(生效日期为2025年2月)	(With effect from February 2025)
齐雅安先生	Mr Alson CHAI
钟国强先生	Mr Tommy CHUNG Kwok-keung
梁智维先生	Mr LEONG Chi-wai
梁志贤先生	Mr Charlie LEUNG Chi-yin
梁子恒先生	Mr Courtney LEUNG Tsz-hang

秘书 Secretary

土地注册处
The Land Registry

周婉珊女士	Miss Cherie CHOW Yuen-shan
-------	----------------------------

(c) 2024/25 年度土地注册处客户联络小组(公营机构)委员 MEMBERSHIP OF THE LAND REGISTRY CUSTOMER LIAISON GROUP (PUBLIC SECTOR) 2024/25

主席 Chairperson

土地注册处
The Land Registry

彭嘉辉先生
(截至2025年1月)
梁慧娴女士
(生效日期为2025年1月)

Mr PANG Ka-fai
(Until January 2025)
Ms Alice LEUNG Wai-han
(With effect from January 2025)

委员 Members

渔农自然护理署
Agriculture, Fisheries and
Conservation Department

陈宝琳女士

Ms CHAN Po-lam

屋宇署
Buildings Department

蔡立成先生

Mr Eddie CHOY Lap-shing

香港海关
Customs and Excise Department

张大安先生

Mr CHEUNG Tai-on

律政司
Department of Justice

何建英女士
余雅维女士

Miss Ceci HO Kin-ying
Miss YEE Nga-wai

环境保护署
Environmental Protection
Department

陈大辉先生

Mr CHAN Tai-fai

消防处
Fire Services Department

吴少强先生

Mr NG Siu-keung

食物环境卫生署
Food and Environmental
Hygiene Department

叶慧婷女士
刘丽芬女士

Miss IP Wai-ting
Miss LAU Lai-fun

政府产业署
Government Property Agency

陈梓彦先生

Mr King CHAN Tsz-yin

民政事务总署
Home Affairs Department

李清女士

Ms Jessica LEE Ching

香港房屋协会
Hong Kong Housing Society

陈丽娟女士

Ms Fanny CHAN Lai-kuen

香港警务处
Hong Kong Police Force

刘卓烽先生
卢洁莹女士

Mr Kelvin LAU Cheuk-fung
Ms Clarice LO Kit-ying

房屋署
Housing Department

蔡衍烽先生
陈玥翎女士

Mr Aaron CHOI
Ms Vanessa TAN Yuet-ling

廉政公署 Independent Commission Against Corruption	林倩儿女士 施晓虹女士	Ms June LAM Sin-yee Ms Sandy Sze Hiu-hung
税务局 Inland Revenue Department	张玉珊女士	Ms CHEUNG Yuk-shan
地政总署 Lands Department	张美祜女士 李敏仪女士	Miss Lana CHANG Miss Rosa LI Man-yi
法律援助署 Legal Aid Department	赵崇恩先生	Mr Felix CHIU
破产管理署 Official Receiver's Office	黄丽庄女士 胡妙施女士	Miss Shara WONG Ms Doris WOO
规划署 Planning Department	李凤燕女士 廖家传先生	Ms Estella LEE Mr Harris LIU Ka-chuen
差饷物业估价署 Rating and Valuation Department	陈立贤先生	Mr Joe CHAN Lap-yin
社会福利署 Social Welfare Department	林婉妮女士	Ms Angel LAM
土地注册处 The Land Registry	陈肖玲女士 霍伟勤女士 林谢淑仪女士 (截至2024年11月) 邓慧颖女士 (生效日期为2024年11月) 刘少雯女士 梁慧娴女士 (截至2025年1月) 马秀文女士 麦振威先生 潘辉耀先生 蔡绣文女士 温锡麟先生 (截至2024年12月) 黄嘉敏女士 (生效日期为2025年1月) 原伟铨先生 (截至2024年7月) 王慧芳女士 (生效日期为2024年7月) 陈文仲先生 (生效日期为2025年1月)	Ms Javy CHAN Chiu-ling Ms Emily FOK Wai-kan Mrs Cindy LAM TSE Shuk-yee (Until November 2024) Miss Cynthia TANG Wai-wing (With effect from November 2024) Ms Eva LAU Siu-man Ms Alice LEUNG Wai-han (Until January 2025) Ms Delphine MA Sau-man Mr Andrew MAK Chun-wai Mr Kenneth POON Fai-yiu Ms Ella TSOI Sau-man Mr Francis WAN (Until December 2024) Ms Carmen WONG Ka-man (With effect from January 2025) Mr Isaac YUEN Wai-chuen (Until July 2024) Ms Evian WONG Wai-fong (With effect from July 2024) Mr Benson CHAN Man-chung (With effect from January 2025)
秘书 Secretary		
土地注册处 The Land Registry	周婉珊女士	Miss Cherie CHOW Yuen-shan

(d) 2024/25 年度《土地业权条例》督导委员会委员 MEMBERSHIP OF THE LAND TITLES ORDINANCE STEERING COMMITTEE 2024/25

主席 Chairperson

土地注册处
The Land Registry

谭惠仪女士

Ms Joyce TAM Wai-yee

委员 Members

消费者委员会
Consumer Council

简健恒先生

Mr Michael KAN Kin-hang

律政司
Department of Justice

李照庭先生

Mr Samuel LEE Chiu-ting

发展局
Development Bureau

蔡梅芬女士
(截至2025年3月)
陈吴婷婷女士
(生效日期为2025年3月)

Ms Jenny CHOI Mui-fun
(Until March 2025)
Mrs Elina CHAN NG Ting-ting
(With effect from March 2025)

地产代理监管局
Estate Agents Authority

梁德丽女士

Ms Juliet LEUNG Tak-lai

新界乡议局
Heung Yee Kuk New Territories

林国昌先生

Mr Alfred LAM Kwok-cheong

香港按揭证券有限公司
Hong Kong Mortgage
Corporation Limited

黄敏诗女士

Ms Joanna WONG Man-sze

地政总署
Lands Department

唐咏思女士
(截至2024年12月)
骆佩雯女士
(生效日期为2024年12月)

Miss Anita TONG Wing-sze
(Until December 2024)
Ms Ophelia LOK Pui-man
(With effect from December 2024)

香港银行公会
The Hong Kong Association of
Banks

黄咏珩女士

Ms Vivian WONG Wing-hang

土地注册处
The Land Registry

彭嘉辉先生
(截至2025年1月)
梁慧娴女士
(生效日期为2025年1月)
蔡恒璇女士
(截至2024年4月)
李德伟先生
(生效日期为2024年4月)

Mr PANG Ka-fai
(Until January 2025)
Ms Alice LEUNG Wai-han
(With effect from January 2025)
Ms Christina CHOI Hang-suen
(Until April 2024)
Mr Eric LEE Tak-wai
(With effect from April 2024)

香港律师会
The Law Society of Hong Kong

蒋瑞福女士

Ms Lilian CHIANG Sui-fook

香港地产建设商会
The Real Estate Developers
Association of Hong Kong

龙汉标先生

Mr Louis LOONG Hon-biu

秘书 Secretary

土地注册处
The Land Registry

黄柏森先生
(截至2025年2月)
张镇东先生
(生效日期为2025年2月)

Mr Patrick WONG Pak-sum
(Until February 2025)
Mr Duncan CHEUNG Chun-tung
(With effect from February 2025)

(e) 2024/25 年度《土地业权条例》检讨委员会委员 MEMBERSHIP OF THE LAND TITLES ORDINANCE REVIEW COMMITTEE 2024/25

主席 Chairperson

土地注册处
The Land Registry

蔡恒璇女士
(截至2024年4月)
李德伟先生
(生效日期为2024年4月)

Ms Christina CHOI Hang-suen
(Until April 2024)
Mr Eric LEE Tak-wai
(With effect from April 2024)

委员 Members

律政司
Department of Justice

许行嘉女士
林思敏女士
李照庭先生

Ms Frances HUI Hang-ka
Ms Francoise LAM See-man
Mr Samuel LEE Chiu-ting

发展局
Development Bureau

陈慧迪女士
(截至2024年6月)
温温女士
(生效日期为2024年11月)
张凯珊女士

Miss Wendy CHEN Wai-tik
(Until June 2024)
Miss Louise WEN Yun
(With effect from November 2024)
Miss CHEUNG Hoi-shan

香港大律师公会
Hong Kong Bar Association

麦业成先生
唐思佩女士

Mr Andrew MAK
Ms Sara TONG

地政总署
(法律咨询及田土转易处)
Lands Department
(Legal Advisory and
Conveyancing Office)

刘芩芩女士
唐咏思女士
(截至2024年12月)
骆佩雯女士
(生效日期为2024年12月)

Miss Freda LAU Kam-kam
Miss Anita TONG Wing-sze
(Until December 2024)
Ms Ophelia LOK Pui-man
(With effect from December 2024)

土地注册处
The Land Registry

彭嘉辉先生
(截至2025年1月)
梁慧娴女士
(生效日期为2025年1月)
黄颂诗女士

Mr PANG Ka-fai
(Until January 2025)
Ms Alice LEUNG Wai-han
(With effect from January 2025)
Ms WONG Chung-sei

香港律师会
The Law Society of Hong Kong

夏向能先生
张纺女士
林月明女士
黄文华先生

Mr Peter AHERNE
Ms Debbie CHEUNG Fong
Ms Emily LAM Yuet-ming
Mr Raymond WONG Man-wa

秘书 Secretary

土地注册处
The Land Registry

李宝君女士

Ms Shirley LEE Po-kwan

(f) 2024/25 年度业权注册教育委员会委员 MEMBERSHIP OF THE TITLE REGISTRATION EDUCATION COMMITTEE 2024/25

主席 Chairperson

土地注册处
The Land Registry

谭惠仪女士

Ms Joyce TAM Wai-yee

委员 Members

消费者委员会
Consumer Council

黄佩珊女士

Ms Amy WONG Pui-shan

地产代理监管局
Estate Agents Authority

王颂恩先生

Mr Ivan WONG

新界乡议局
Heung Yee Kuk New Territories

林国昌先生

Mr Alfred LAM Kwok-cheong

香港家庭法律协会
Hong Kong Family Law Association

何敬翔先生

Mr Derek K. HO

香港按揭证券有限公司
Hong Kong Mortgage
Corporation Limited

周弘慧女士

Ms Celia CHAU Wang-wai

政府新闻处
Information Services Department

余月琼女士

Ms Josephine YU Yuet-king

香港银行公会
The Hong Kong Association of
Banks

冯定中先生

Mr Donald FUNG Ting-chung

土地注册处
The Land Registry

彭嘉辉先生
(截至2025年1月)
梁慧娴女士
(生效日期为2025年1月)
李德伟先生
潘辉耀先生

Mr PANG Ka-fai
(Until January 2025)
Ms Alice LEUNG Wai-han
(With effect from January 2025)
Mr Eric LEE Tak-wai
Mr Kenneth POON Fai-yiu

香港律师会
The Law Society of Hong Kong

蒋瑞福女士
麦沛瑜女士
黄文华先生

Ms Lilian CHIANG Sui-fook
Ms Lilian MAK Pui-yu
Mr Raymond WONG Man-wa

香港地产建设商会
The Real Estate Developers
Association of Hong Kong

余长江先生

Mr YU Cheung-kong

秘书 Secretary

土地注册处
The Land Registry

黄柏森先生
(截至2025年2月)
黄婉君女士
(生效日期为2025年2月)

Mr Patrick WONG Pak-sum
(Until February 2025)
Miss Wendy WONG Yuen-kwan
(With effect from February 2025)