



最新消息

《土地業權條例》

就「兩階段轉換機制」建議方案，土地註冊處已接獲《土地業權條例》督導委員會所有委員的意見，並已把有關主要意見的摘要給予他們參閱。本處正就有關意見修訂建議方案，並把該修訂建議方案提交《土地業權條例》督導委員會考慮及在2013年6月的會議討論。

視乎諮詢主要持份者的進度，我們計劃就《土地業權條例》的建議修訂進行公眾諮詢。

提升「綜合註冊資訊系統」

在2012年10月至2013年3月期間，我們為「綜合註冊資訊系統」網上服務進行了多項提升，包括 –

- 以「瀏覽」及「下載」方式收取的土地紀錄〔包括土地登記冊、尚未記入土地登記冊的註冊摘要資料及土地文件〕的檔案容量上限已由4 Mbytes提升至10 Mbytes；
- 提升「查閱土地登記冊」的功能：
 - 採用新的整合版面，加入新的「登記冊類型」選項，以方便用戶查閱地段登記冊或分層土地登記冊或同時查閱該兩類型登記冊
 - 藉善用外界的地址資料，例如差餉物業估價署，提升以「屋宇／門牌號數」及「街道名稱」或「屋苑／樓宇名稱」查閱地段登記冊的功能
 - 在街道名稱建議清單上提供中英對照的街道名稱
 - 簡化各查冊版面上選取地段、座號及層數的方式
- 為擁有管理員權限的登記用戶新增網上功能，讓他們可查詢及恢復其同一帳戶下被鎖上的登入編號，以及查閱過往六個月內的解鎖記錄；以及
- 在「綜合註冊資訊系統」網站加入連接至地政總署「地理資訊地圖」服務的超連結(www.map.gov.hk)，以方便用戶在地圖上查找某地段的位置。