



最新消息

《土地业权条例》

就「两阶段转换机制」建议方案，土地注册处已接获《土地业权条例》督导委员会所有委员的意见，并已把有关主要意见的摘要给予他们参阅。本处正就有关意见修订建议方案，并把该修订建议方案提交《土地业权条例》督导委员会考虑及在2013年6月的会议讨论。

视乎咨询主要持份者的进度，我们计划就《土地业权条例》的建议修订进行公众咨询。

提升「综合注册资讯系统」

在2012年10月至2013年3月期间，我们为「综合注册资讯系统」网上服务进行了多项提升，包括 –

- 以「浏览」及「下载」方式收取的土地纪录〔包括土地登记册、尚未记入土地登记册的注册摘要资料及土地文件〕的档案容量上限已由4 Mbytes提升至10 Mbytes;
- 提升「查阅土地登记册」的功能：
 - 采用新的整合版面，加入新的「登记册类型」选项，以方便用户查阅地段登记册或分层土地登记册或同时查阅该两类型登记册
 - 藉善用外界的地址资料，例如差饷物业估价署，提升以「屋宇／门牌号数」及「街道名称」或「屋苑／楼宇名称」查阅地段登记册的功能
 - 在街道名称建议清单上提供中英对照的街道名称
 - 简化各查册版面上选取地段、座号及层数的方式
- 为拥有管理员权限的登记用户新增网上功能，让他们可查询及恢复其同一帐户下被锁上的登入编号，以及查阅过往六个月内的解锁记录；以及
- 在「综合注册资讯系统」网站加入连接至地政总署「地理资讯地图」服务的超连结(www.map.gov.hk)，以方便用户在地图上查找某地段的位置。